

**Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čake
konaného dňa 19. septembra 2019**

Prítomní:

Starosta obce: Ľudovít Viglaš

Poslanci OZ: Mgr. Štefan Baniar, Mgr. Peter Blaškovič, Mgr. Ján Bučko, Bc. Emília Hanusová, Ing. Ján Remeň, MVDr. Miloš Sádovský, Ing. Andrea Zahradníková

Hlavný kontrolór obce: JUDr. Marek Keller - neprítomný ospravedlnený

Občania obce: podľa prezenčnej listiny – 8

ROKOVANIE

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce, pán Ľudovít Viglaš. Skonšťatoval, že na zasadnutí je prítomných 7 poslancov, rokovanie OZ je uznášania schopné.

Za overovateľov zápisnice určil pána poslanca Remeňa, pani poslankyňu Hanusovú.

Za zapisovateľku pracovníčku OcÚ pani Teréziu Haulíkovú.

Oboznámil prítomných s pozmenením program rokovania, pretože kontrolór obce je na školení. Bod programu č. 3 podľa pozvánky sa nebude prerokovávať. O predloženom programe rokovania dal hlasovať.

1. Otvorenie
2. Kontrola vlastných uznesení
3. Žiadosť o exhumáciu Martina Čulena
4. Rekonštrukcia obecnej bytovky
5. Oprava miestnej komunikácie
6. Výmena okien na budove TJ
7. Projekt – revitalizácia lokality Badica
8. Výstavba parkoviska a chodníka pri ceste č. 75
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Štefan Baniar	Peter Blaškovič	Ján Bučko	Emília Hanusová	Ján Remeň	Miloš Sádovský	Andrea Zahradníková	Celkom
Za	X		X	x	x	x		5
Proti								0
Zdržal sa		X					X	2

K bodu č. 2 – Kontrola vlastných uznesení

Predsedajúci vyzval zapisovateľku o prečítanie uznesení z riadneho zasadnutia OZ konaného 06.06.2019 a 19.06.2019. Ku kontrole uznesení pán starosta predložil poslancom správu riadiťstva ZŠ s MŠ v Čake o prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov. / príloha zápisnice/

Pani poslankyňa Zahradníková sa spýtala na požiadavku ohľadom pozemkov vo vlastníctve obce.

Pán starosta odpovedal, že ohľadom tejto požiadavky nebolo prijaté uznesenie, ale má pripravený materiál, mapu a môže požiadavku zodpovedať.

Pán poslanec Blaškovič – požadal o zasielanie materiálov k jednotlivým bodom programu. Na prerokovanie je veľa bodov jedná sa o investičné zámery, je potrebné sa oboznámiť s problematikou, aby mohol zodpovedne hlasovať.

Pán starosta povedal, že na zasadnutí OZ 28.02.2019 v bode čerpanie eurofondov informoval vlastne o jednotlivých bodoch dnešného zasadnutia OZ. Poslanci však môžu o informácii požiadať starostu aj inokedy, nie len pri rokovaní OZ.

Obecné zastupiteľstvo zobraťo kontrolu uznesení na vedomie.

K bodu č. 3 – Žiadosť o exhumáciu Martina Čulena

Pán starosta informoval o žiadosti preložiť pozostatky kňaza Martina Čulena do Martinského cintorína Národných buditeľov. Túto informáciu má od miestneho pána farára, ktorý dostal list od pána biskupa Mons. Viliama Judáka v ktorom súhlasí so žiadostou o premiestnenie telesných pozostatkov významného národovca, kňaza Martina Čulena. Pán starosta spolu s pánom farárom Haydenom sa stretli s pánom Mons. Judákom a nesúhlasili s týmto rozhodnutím. Martin Čulen patrí národu, pre ktorý pracoval a obyvateľom Čaky v ktorej pôsobil a strávil ostatných 20 rokov svojho života. Prenesením jeho pozostatkov by uškodilo obci a jej povesti. Všetky učebnice a iné propagačné materiály hovoria, že Martin Čulen je pochovaný v Čake. Mohyla či pomník z mramoru nad miestom hrobu kňaza Martina Čulena bola po rekonštrukcii v roku 1969 obnovená na ploche asi štyroch bežných hrobových miest spolu s novou mramorovou tabuľkou o jeho činnosti. Dohodli sa, že z farského úradu pôjde zamietavé stanovisko, ku ktorému sa pripojí aj stanovisko OZ.

Obec ako prevádzkovateľ pohrebiska zatiaľ žiadnu žiadosť o exhumáciu nedostala.

Pán poslanec Blaškovič informoval, že v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve § 19 ods. 8 sa žiadosť podáva prevádzkovateľovi pohrebiska a musí obsahovať určité náležitosti.

Pán starosta navrhol prijať uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **nesúhlasí** s exhumáciou pozostatkov kňaza Martina Čulena, ako požiadavka odporujúca tradícii, dobrým mravom a poškodzujúca obec Čaku.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Štefan Baniar	Peter Blaškovič	Ján Bučko	Emília Hanusová	Ján Remeň	Miloš Sádovský	Andrea Zahradníková	Celkom
Za	X	X	X	X	X	X	X	7
Proti								0
Zdržal sa								0

K bodu č. 4 – Rekonštrukcia obecnej bytovky

Na základe žiadosti ktorá sa podávala na Environmentálny fond obec získala finančné prostriedky vo výške 80 000,- Eur na zateplenie obecnej bytovky. Rekonštrukcia bude obsahovať zateplenie vonkajšej konštrukcie vrátane omietky, rekonštrukcia strechy vrátane zateplenia, výmena okien a vchodových dverí, výmena klampiarskych konštrukcií, dodávka a montáž hromozvodu, dodávka a montáž tepelného čerpadla. Zo strany obce je potrebné dofinancovať projekt vo výške 11 322,34 Eur a vo výške 3 600,- Eur za vyhotovenie projektovej dokumentácie.

Bytovka v tomto stave v akom sa nachádza je nevyhovujúca na bývanie. Od postavenie sa nerobila žiadna rozsiahlejšia rekonštrukcia až na drobnú údržbu. Starosta povedal, že z jeho pohľadu je potrebné ísť do tejto rekonštrukcie pretože za 15 000,- eur by sme určite nedokázali rekonštruovať v takom rozsahu.

Pani poslankyňa Zahradníková povedala, že vo verejnem obstarávaní bola úspešná firma Cotecko, s.r.o., kde výkaz výmer vypracoval Ing. Drappan ako aj projektovú dokumentáciu a súčažné podklady, čo je konflikt záujmov. Firma Cotecko má hlavnú činnosť poradenstvo a počítačové služby, má len jedného zamestnanca. Myslí si , že firma ktorá má hlavnú stavebnú činnosť by to urobila aj lacnejšie.

Pán starosta povedal, že na VO oslovil odborne spôsobilú osobu a myslí si, že postupovala správne. Zrejme nastal len technický problém. Firma Cotecko robila rekonštrukciu strechy na telocvični, nebol problém.

Pán poslanec Baniar povedal, že problém treba vyriešiť a bytovku rekonštruovať, ale zrejme by sa mala prehodnotiť aj výška nájomného.

Pán poslanec Blaškovič navrhol vyhlásiť nové výberové konanie. Je zato, aby sa bytovka opravila, ale nie za podmienok že obec môže stratiť viac ako len 15 000,- Eur.

Poslanci s rekonštrukciou bytovky súhlasia, ale problém je potrebné najskôr vyriešiť.

Pán starosta povedal, že finančné prostriedky je potrebné preinvestovať do 29.11.2019 v opačnom prípade sa musia vrátiť. Nové výberové konanie by zdržalo projekt o 5 – 6 týždňov. Vo veci sa musí ihneď konať a zjednať nápravu pretože termín na ukončenie je veľmi krátky.

Pán starosta ukončil tento bod s tým, že preštuduje všetky náležitosti a v pondelok /23.09.2019/ sa tento bod programu znova prerokuje.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o poskytnutí dotácie z Environmentálneho fondu na rekonštrukciu obecnej bytovky vo výške 80 000,- Eur.

K bodu č. 5 – Oprava miestnej komunikácie

Na opravu miestnej komunikácie sme získali finančné prostriedky od Ministerstva financií z výnosu lotérii vo výške 13000,- Eur. Jedná sa o miestnu komunikáciu smerom od

p. Lehockej po výjazd na hlavnú cestu, je to najhoršia cesta ktorú v obci máme. V tomto prípade je spolufinancovanie vo výške 10 000,- Eur. Celková oprava po VO je vo výške 23 069,89 Eur s takou technológiou ako aj miestne komunikácie, ktoré sa opravovali v minulom roku. Boli oslovené tri firmy, ktoré sa zaoberejú touto činnosťou. Vyhrala firma ktorá ponúkla najnižšiu cenu. Obec z minulých rokov mala na rezervnom fonde 50 000, Eur. Teraz však nemáme uhradenú od SIEA ešte poslednú faktúru za opravu Kultúrno-spoločenského centra, kde nám tieto vlastné finančné prostriedky visia. Finančné prostriedky ktoré sme na opravu dostali sú kapitálové, je možné ich využiť do 2 rokov. Je len na zastupiteľstve ako rýchlo chceme, aby bola komunikácia opravená.

Poslanci sa zhodli, že cesta je vo veľmi zlom stave a je potrebné ju čo najskôr opraviť.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o poskytnutí dotácie z Ministerstva financií SR na opravu miestnej komunikácie vo výške 13 000,- Eur.

Schvaluje - spolufinancovanie vo výške 10 000,- Eur na základe verejného obstarávania výberu dodávateľa.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Štefan Baniar	Peter Blaškovič	Ján Bučko	Emília Hanusová	Ján Remeň	Miloš Sádovský	Andrea Zahradníková	Celkom
Za	X	X	X	x	x	x		6
Proti							x	1
Zdržal sa								0

K bodu č. 6 – Výmena okien na budove TJ

Z úradu vlády SR sme požiadali o dotáciu na výmenu okien na budove TJ. S projektom sme boli úspešný a získali sme dotáciu vo výške 10 000,- Eur, tiež je potrebné spolufinancovanie vo výške 5%. VO zatiaľ nebolo, nakoľko sa podávala žiadosť aj na Slovenský futbalový zväz na celkovú rekonštrukciu budovy, ktorá bude vyhodnotená do 15.10.2019.

Pán poslanec Baniar povedal, že v súčasnosti pôsobí v obci len ženské mužstvo, ktoré je úspešné a vďaka tomu môžeme žiadať o finančné prostriedky. Je to budova vo vlastníctve obce, okná a strechu je potrebné rekonštruovať. Je tam aj prístavba ktorú by bolo potrebné tiež poňať do celkovej rekonštrukcie.

Pán starosta povedal, že pri celkovej rekonštrukcii je počítané aj s tým priestor.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o poskytnutí dotácie z Úradu vlády SR na výmenu okien na budove TJ vo výške 10 000,- Eur.

K bodu č. 7 – Projekt – Revitalizácia lokality Badica

V tomto bode pán starosta informoval o podaní žiadosti na revitalizáciu lokality Badica

s ktorou sme boli úspešný a získali sme finančné prostriedky vo výške 3 000,- Eur so spolufinancovaním vo výške 500,- Eur. Projekt je zameraný na zveľadenie a revitalizáciu okolia prameňa, nakoľko dlhšie obdobie nebolo tejto lokalite venovaná adekvátna pozornosť, čo viedlo takmer k jej zániku. Hlavným cieľom projektu je zastaviť regresívny proces lokality Badica s prírodným prameňom. V rámci projektu by sa malo revitalizovať okolie prameňa, vytvoriť oddychové miesto pre obyvateľov a návštevníkov, ktorí touto lokalitou prechádzajú. Súčasťou práce je vyčistenie okolia, terénnne úpravy, osadenie informačnej tabule. Pán poslanec Baniar doplnil informáciu, že projekt je prvým stavebným kameňom revitalizácie a zveľadenia celej turistickej trasy z obce Čaka až po plánovanú vyhliadkovú vežu v širšom okolí obce nad vinicami.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o poskytnutí dotácie na projekt – Revitalizácia lokality Badica vo výške 3 000 - Eur.

Schval'uje spolufinancovanie vo výške 500,- Eur.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

K bodu č. 8 – Výstavba parkoviska a chodníka pri ceste č. 75

Pán starosta informoval, že vyšla výzva na podávanie žiadostí o NFP v rámci operačného programu Ľudské zdroje, Špecifického cieľa: „ Rast počtu rómskych domácností s prístupom k zlepšeným podmienkam bývania“. Žiadosť je zameraná na výstavbu parkoviska a chodníka pri ceste č. 75 a je potrebné ju podať do 11.11.2019. K žiadosti je potrebné doložiť povinné prílohy, ktorých nie je málo. Projekt bude obsahovať chodník od potravín p. Sádovskej až po kostol. Zahŕňa pre minoritu chodník k pošte a obecnému úradu a výstavbu spevnenej plochy vedľa obecného úradu. Žiadosť o NFP bude vyhotovovať firma Premier Consulting.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** s podaním žiadosti o NFP na výstavbu parkoviska, chodníka pri ceste č. 75 a s 5% spolufinancovaním projektu.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

K bodu č. 9 – Žiadosť o odkúpenie pozemku

Pán starosta predniesol žiadosť o odkúpenie pozemku Gabriela Boudaina pochádzajúceho z našej obce, ktorý žije v Belfaste. Žiada o odkúpenie pozemku bývalí Gubricov dom za účelom výstavby rodinného domu. Starosta povedal, že priestor po zostatkoch rodinného domu vyčistila obec na svoje náklady. Skôr to vidí ako priestor pre potrebu obce.

Navrh hol prijat' uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť o odpredaj pozemku k.u. Čaka, parcela č. 327/13 a parcela č. 327/14 vo vlastníctve obce Čaka.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Štefan Baniar	Peter Blaškovič	Ján Bučko	Emília Hanusová	Ján Remeň	Miloš Sádovský	Andrea Zahradníková	Celkom
Za	X	X	X	x	x	x	x	7
Proti								0
Zdržal sa								0

K bodu č.10 – Diskusia

Pán starosta vo svojom diskusnom príspevku informoval o príprave žiadosti z Nadácie SPP na vybudovanie vyhliadkovej veže v lokalite Čačianská hora, ktorú pripravuje spolu s pánom poslancom Baniarom. Jedná sa o finančné prostriedky vo výške 180 000,- Eur, kde nie je potrebné spolufinancovanie obce.

Pán poslanec Baniar povedal, že v rámci marketingu zviditeľnenia obce začína sa náročná práce, pretože obce je skôr úpadková čo sa týka v počte obyvateľstva, ale v krásnom prostredí. Predložil do pléna pracovný materiál , určitú víziu do budúcnosti, čo by obec pozdvihlo.

Navrh hol rok 2020 využiť cez kultúru na propagáciu našej obce:

- 50 rokov od postavenia Základnej školy, pozvať rodákov absolventov školy
- v roku 1970 bol postavený amfiteáter
- bude 70 rokov čo v obci začali vykopávky čakanskej mohyly - materiál propagácia - atrakcia obce
- vyhliadková veža – zviditeľnenie obce – prínos pre obec - návštevnosť obce
- ponúknut' na predaj voľné pozemky
- pokúsiť sa stabilizovať stav detí v škôlke aj v základnej škole spolu s riaditeľstvom školy
- pokúsiť sa stretnúť aj so staršími ľuďmi, diskutovať a nadchnúť ich pre dobrú vec

Pán starosta v nadváznosti na príspevok p. poslanca Baniara, pozval poslanecký zbor na stretnutie so seniormi 20.10.2019 o 13.00 hod. do KSC k mesiacu úcty k starším.

Vo svojom diskusnom príspevku sa vrátil k bodu Zateplenie obecnej bytovky. V zmluve je uvedený projektant Ing. Imrich Drappan vo výkaze výmere. Výkaz výmer sa zasielal spolu s výzvou na predloženie ponuky 3 potenciálnym spoločnostiam. Výkaz výmer je bez cien a uchádzač tam uvedenie svoje ceny, nemôže ho meniť.

Pán starosta vyhlásil 10 min. prestávku počas ktorej si poslanci zmluvu mohli prečítať.

Pani poslankyňa Zahradníková povedala, že do pondelka dá preveriť, či je to v súlade zo zákonom lektorovi VO, pretože takto je to veľmi diskutabilné či je to v poriadku.

Pani poslankyňa Hanusová požiadala o priestor pre FS Čaka na uloženie rekvizít, ktoré potrebujú pri vystúpeniach.

Pán starosta prisľúbil priestor v KSC.

Pán poslanec Baniar povedal, že v susednej obci Pl. Vozokany majú Ľudový dom. Možno by bolo vhodne o niečom porozmýšľať aj v našej obci. Určite sa nájde v starších domoch rôzne stará náradie a iné veci, ktoré by bolo vhodné prezentovať na jednom mieste do budúcnia pre mladú generáciu. Nachádza sa v obci izba Martina Čulena aj jeho busta.

Pán starosta povedal, že je možné o niečom uvažovať a hľadať priestor.

Pán poslanec Bučko povedal, že sú to dobré myšlienky, prikláňa sa k nim, ale je potrebné vybudovať v obci kamerový systém. Pomôcť starším občanom pri návšteve lekára alebo doniesť lieky z lekárne.

Pán starosta povedal, že kamerový systém z eurofondov je predražený. Z vlastných zdrojov jedna kamera 500,- eur, ale nie je nočné videnie. Pomoc pri donáške liekov z lekárne zabezpečuje jeho manželka / teraz je to pre 4 občanov/. Rozvod občanov k lekárom je dosť náročný. Naši občania chodia k všeobecným lekárom do Tekovských Lužian, Farnej a Veľkých Ludiniec.

Pán Bielik – vo svojom diskusnom príspevku vystúpil za seba, ako majiteľa nehnuteľnosti v k.u. Čaka, svoju starú mamu Julianu Bielikovú č. 374, ako osobu s trvalý pobytom v obci a svoju matku MUDr. Antóniu Bielikovú, ako majiteľku domovej nehnuteľnosti č. 374. Jedná sa o nelegálnu skládku / priestor za ich pozemkom/ ktorá bola v r. 2018 likvidovaná, ale nie dosťatočne. Pristúpili k právnemu riešeniu tejto veci a dňa 11.7.2018 podali podnet na odstránenie nelegálnej skládky, ktorý bol adresovaný viacerým subjektom. Chce, aby sa problém vyriešil k spokojnosti zainteresovaných strán. Žiada dať pozemky do pôvodného stavu /celý príspevok tvorí prílohu zápisnice/.

Pán starosta odpovedal:

- prokuratúra upozornila obec na neoprávnené konanie, v danej veci nemala konáť, pretože na obec bola podaná sťažnosť. Prerušenie konania išlo po dohovore s kontrolórom obce.
- vstup na pozemky bolo po ústnom súhlase majiteľa pozemkov a to firma TZB s.r.o. , konateľ dal ústny súhlas so vstupom v prípade potreby, nakoľko v teréne neboli jasne identifikované hranice. Majiteľom predmetných pozemkov sa stal pán Bielik až neskôr.
- to že odpad bol odvážaný dokazujú vážne lístky z príslušnej skládky odpadov
- finančné prostriedky dostala obec až po 12 mesiacoch, pretože aj Ministerstvo vnútra SR ako sprostredkovateľský orgán vykonalo niekoľko krát fyzickú kontrolu na oprávnenosť využitia pridelených finančných prostriedkov. Na základe výsledku kontroly boli poskytnuté finančné prostriedky v plnom rozsahu.
- posledná kontrola za základe podnetu prokuratúry bola z OU ŽP Levice vykonaná 15.08.2019. Odpad bol zlikvidovaný z parciel na ktorých sa divoká skládka nachádzala, vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi za základe písomného súhlasu.

Určite odpad sa tam nachádza pretože roky ho rómsky občania tam žijúci tvorili. Až keď obec získala finančné prostriedky a snažila sa odpad zlikvidovať nastal problém. V prípade že obec bude vyzvaná OU ŽP , pristúpi podľa možnosti čisteniu danej lokality a likvidácii skládky.

Pán poslanec Blaškovič poznamenal, že ak sa tam nachádza skládka hrozí riziko znečistenie spodných vôd.

Pán starosta vyzval poslancov, aby sa išli do danej lokality pozriet'.

Pán Jurčo podľakoval za opravu cesty, ktorá sa má uskutočniť v krátkom časovom horizonte. Všeobecne k exhumácii Martina Čulena povedal, že občania ktorí niečo o tom vedia sú proti exhumácii. Vízia ktorá bola predložená je dobrá. Ako však udržať ľudí aby z obce neodchádzali. Chýba infraštruktúra a zapojenie mladých ľudí do projektov.

Pán starosta podľakoval za diskusné príspevky a diskusiu ukončil.

K bodu č.11 – Záver

Pán starosta podľakoval poslancom a občanom za účasť na riadnom zasadnutí OZ s tým, že 23.09.2019 o 17.00 hod. rokovanie bude pokračovať.

Ludovít Vigaš
starosta obce

Overovatelia: Emília Hanusová
Ján Remeň

Zapisovateľka: Terézia Haulíková

U Z N E S E N I E
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v ČAKE
konzaného dňa 19.septembra 2019

1. Návrh programu rokovania

Uznesenia č.17

Obecné zastupiteľstvo v Čake **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

2. Kontrola vlastných uznesení

Uznesenia č.18

Obecné zastupiteľstvo v Čake **berie na vedomie** kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ konaného 06.6.2019 a 19.6.2019

3. Žiadosť o exhumáciu Martina Čulena

Uznesenia č.19

Obecné zastupiteľstvo **nesúhlasi** s exhumáciou ostatkov kňaza Martina Čulena, ako požiadavka odporujúca tradícii , dobrým mravom a poškodzujúca obec Čaku.

4. Rekonštrukcia obecnej bytovky

Uznesenia č.20

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o poskytnutí dotácie z Environmentálneho fondu na rekonštrukciu obecnej bytovky vo výške 80 000,- Eur.

5. Oprava miestnej komunikácie

Uznesenia č.21

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o poskytnutí dotácie z Ministerstva financií SR na opravu miestnej komunikácie vo výške 13 000,- Eur.

Schvaľuje - spolufinancovanie vo výške 10 000,- Eur na základe verejného obstarávania výberu dodávateľa.

6. Výmena okien na budove TJ

Uznesenia č. 22

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o poskytnutí dotácie z Úradu vlády SR na výmenu okien na budove TJ vo výške 10 000,- Eur.

7. Projekt – Revitalizácia lokality Badica

Uznesenia č. 23

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o poskytnutí dotácie na projekt – Revitalizácia lokality Badica vo výške 3 000,- Eur.

Schvalňuje spolufinancovanie vo výške 500,- Eur.

8. Výstavba parkoviska a chodníka pri ceste č. 75

Uznesenia č. 24

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** s podaním žiadosti o NFP na výstavbu parkoviska, chodníka pri ceste č. 75 a s 5% spolufinancovaním projektu.

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Uznesenia č. 25

Obecné zastupiteľstvo **neschvalňuje** žiadosť o odpredaj pozemku k.u. Čaka, parcela č. 327/13 a parcela č. 327/14 vo vlastníctve obce Čaka.

Ludovít Vigaš
starosta obce

Príspevok ohľadne nelegálnej skládky/ Zasadnutie OZ Čaka 19.9.2019

Dobrý deň prajem, ako sme sa dohodli posielam svoj citovaný príspevok v rámci zasadnutia OZ obce Čaka zo dňa 19.9.2019 v podobe ako sme ho predniesol za účelom zadokumentovania do zápisnice zo zasadnutia OZ v Čake.

Pre prítomných, ktorí nie sú do problematiky zainteresovaný si dovoľujem prítomné osoby informovať o nelegálnej skládke, ktorá sa nachádza v blízkosti ornej pôdy, Základnej a materskej školy v Čake a taktiež rodinných domov. Budem sa snažiť rozprávať vecne a stručne – ide o rozsiahli a veľký prípad, ktorému už v tejto fáze TREBA VENOVAŤ POZORNOSŤ. Dávam na vedomie, že právne zastupujem poškodené osoby a to Julianu Bielikovú, bytom Čaka 374 – ako osobu s trvalým bydliskom v tejto obci – 87 ročnú starú mamu, ktorá v uvedenom dome žije 69 rokov, Dr. Antóniu Bielikovú bytom Štúrovo – majiteľku rodinného domu 374 s pozemkom na parcelách 334/4 a 331/5, ďalej seba, t.j. Ing. Jána Bielika, ktorý vlastní pozemky s rozostavanými stavbami na parcelach 331/8, 331/9 a 331/10 v katastrálnom území obce Čaka v tesnej blízkosti nelegálnej skládky.

Cítime sa byť poškodený – nakoľko do uvedených nehnuteľností a rekonštrukcie sme investovali nemalé množstvo finančných prostriedkov. Nelegálna skládka nám neumožnuje plnohodnotne využívať nehnuteľnosti, rápidne znižuje trhovú hodnotu nadobudnutých nehnuteľností a úplne znemožňuje ich budúci predaj.

Na túto skládku dlhodobo upozorňujeme avšak po dlhých rokoch sme boli nútení pristúpiť k právnemu riešeniu veci a preto sme dňa 11.7.2018 /počas sanácie/ podali podnet „Porušenie ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. – podnet na nelegálne nakladanie s odpadom a žiadosť o vykonanie nápravy a okamžité odstránenie nelegálnej skládky odpadu“ Tento podnet bol doručený Slovenskej inšpekcií životného prostredia, Okresnému úradu Nitra, Okresnému úradu Levice, Obecnému úradu v Čake – obecnému zastupiteľstvu a starostovi obce, Biskupskému úradu v Nitre, farnosti Čaka – Výboru a všetkým členom OZ Pažite.

V tomto podnete sme zadokumentovali nielen priebeh sanácie, na ktorú dostala obec Čaka príspevok o výške 57 838,66 EUR – aby skládku odstránila. Obec však namiesto toho v rámci sanácie skládku zasypala a zakryla. Keďže my skládku dokumentujeme od roku 2009 máme k dispozícii veľmi rozsiahlu foto a videodokumentáciu z miesta. Časť z tejto dokumentácie je uvedená vo vyššie spomenutom podnete „Porušenie ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. – podnet na nelegálne nakladanie s odpadom a žiadosť o vykonanie nápravy a okamžité odstránenie nelegálnej skládky odpadu“ zo dňa 11.7.2019 a na stránke www.nelegalnaskladkacaka.eu

Preukázateľne prebehla a prebieha rozsiahla komunikácia medzi advokátskou kanceláriou poškodených, medzi rôznymi úradmi vo veci nelegálnej skládky.

Obraciam na Vás všetkých tu prítomných, aby sa konečne začalo konáť vo veci nelegálnej skládky v prospech nás, aby sa už nič „neutulávalo“ a zamlčiavalo. Ide veľmi vážnu vec a preto žiadam poslancov a hlavne starostu obce aby vo veci konal objektívne.

Bolo deklarované niečo, čo vôbec nesedí s realitou, tým pádom sme ako vlastníci

nehnuteľností poškodení a domáhame sa nápravy. To že sa domáhame nápravy nezbavuje povinnosť orgánov, ktorých sa to týka aby konali.

Objektívne sme využili, využívame a využijeme všetky možné zákonné postupy, aby sa preukázalo to, čo tvrdíme. Chceme všetkým dokázať, že na uvedenej skládke sa opisovaný a zdokumentovaný odpad nachádza a žiadame objektívne prešetrenie.

Aby neboli žiadne pochybnosti, tak navrhujeme a pošleme to aj písomne zainteresovaným orgánom, aby sa na uvedené miesto dostavila technika – konkrétnie báger alebo pobobný stroj, ktorý urobí pár záberov do zeme a objektívne sa preukáže naše tvrdenie, že uvedená skládka je povrchne prekrytá, a zadokumentovaný odpad sa nachádza pod jej povrhom.

Poznámka, my tvrdíme, že skládka je prekrytá a je potrebné to riešiť jej riadnym odstránením a uvedením pozemkov do pôvodného stavu.

V prípade potreby a kooperácie som Vám k dispozícii.

Na vedomie:

LEGAL POINT s.r.o., Nemocničná 979, 017 01 Považská Bystrica - advokát poškodených
MUDr. Antónia Bieliková

--

S pozdravom a úctou
Ing. Ján Bielik

Základná škola s materskou školou, Čaka č. 364

Č.j. 80/ 2019

Vybavuje: Sádovská

Čaka , 10.6.2019

JUDr. Marek Keller

Hlavný kontrolór obce Čaka

Opatrenia prijaté na odstránenie zistených nedostatkov

Na základe zistených nedostatkov z vykonanej finančnej kontroly – Kontrola hospodárenia ZŠ boli prijaté nasledovné opatrenia:

Hotovostné finančné operácie

1.Označenie, ktoré vyjadrenie sa vzťahuje na danú finančnú operáciu, chýbajúci dátum pri podpise vedúceho zamestnanca, nečitateľnosť dokladu z dôvodu vyblednutia.

Opatrenie bolo splnené, boli označené vyjadrenia, ktoré sa vzťahujú na danú finančnú operáciu, chýbajúce dátumy doplnené, pokladničné bloky sa budú priebežne kopírovať, aby nedošlo k vyblednutiu dokladov.

Dodržiavanie povinností v zmysle zákona o verejnem obstarávaní

2. Zverejňovanie správ o zákazkách s nízkou hodnotou

Súhrnná správa o zákazkách s nízkou hodnotou a súhrnná správa o zmluvách so zmluvnými cenami nad 1000 eur sa bude priebežne zverejňovať pokiaľ škola vyhlási verejnú zákazku na dodanie služby alebo tovaru.(K 10.6.2019 škola nezadala žiadnu zákazku nad 1000eur)

Zverejňovanie zmlúv

3. Zverejňovanie povinne zverejňovanej zmluvy

Opatrenie sa bude plniť. Nové povinne zverejňované zmluvy sa budú priebežne zverejňovať.(K 10.06. 2019 škola neuzavrela žiadnu novú zmluvu).

Mgr. Jana Sádovská

riaditeľka školy